

Ad-hoc-Meldung

HOCHTIEF Aktiengesellschaft: Angebot zum Erwerb der aurelis GmbH & Co. KG von der Deutsche Bahn AG

Seite 1
04.09.2007

Ein Konsortium (50%/50%), bestehend aus HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH und Redwood Grove International L.P., hat ein Angebot zum Erwerb sämtlicher Gesellschaftsanteile der aurelis GmbH & Co. KG abgegeben und hierzu eine vorbereitende Vereinbarung mit der Deutsche Bahn AG getroffen. Die HOCHTIEF Projektentwicklung GmbH ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der HOCHTIEF Aktiengesellschaft. Aurelis ist eine Tochtergesellschaft der Deutsche Bahn AG und wurde 2002 zur Übernahme von Bahnimmobilien im Zuge der Konzentration der Deutsche Bahn AG auf Kerngeschäftsfelder gegründet. Zum Vermögen der KG gehören insbesondere 1495 Liegenschaften mit 27 Mio. Quadratmetern innerstädtischen Flächen in Ballungsgebieten in Deutschland. Die Konsortialpartner beabsichtigen, die Gesellschaft - aufbauend auf dem Immobilienportfolio - zum führenden deutschen Asset Manager und Entwickler von innerstädtischen Stadtquartieren auszubauen. Der Kaufpreis wird ca. 1,6 Mrd. Euro betragen. Der Aufsichtsrat der Deutsche Bahn AG muss noch der Transaktion zustimmen.